
Efficienza energetica e sostenibilità ambientale

Gare Pubbliche

A. Bollea

Università degli Studi di Macerata

Codice Contratti Pubblici

Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (G.U.R.I. 19.04.2016 n. 91)

AGGIORNAMENTI E MODIFICHE:

Avviso di rettifica (G.U.R.I. 15.07.2016 n. 164)

D.L. 30.12.2016 n. 244 (G.U.R.I. 30.12.2016 n. 304)
convertito in **Legge 27.02.2017 n. 19** (G.U.R.I. 28.02.2017 n. 49)

Decreto "Correttivo" 19.04.2017 n. 56 (G.U.R.I. 05.05.2017 n. 103)

Legge 27.12.2017 n. 205 (G.U.R.I. 29.12.2017 n. 302)

Decreto "Semplificazioni" 14.12.2018 n. 135 (G.U.R.I. 14.12.2018 n. 290)

Legge 03.05.2019 n. 37 (G.U.R.I. 11.05.2019 n. 109)

Decreto "Sblocca Cantieri" 18.04.2019 n. 32 (G.U.R.I. 18.04.2019 n. 92)
convertito con modificazioni in **Legge 14.06.2019 n. 55** (G.U.R.I. 17.06.2019 n. 140)

Decreto "Fiscale" 26.10.2019 n. 124 (G.U.R.I. 26.10.2019 n. 252)
convertito con modificazioni in **Legge 19.12.2019 n. 157** (G.U.R.I. 24.12.2019 n. 301)

Decreto "Cura Italia" 17.03.2020 n. 18 (G.U.R.I. 17.03.2020 n. 70)
convertito con modificazioni in **Legge 24.04.2020 n. 27** (G.U.R.I. 29.04.2020 n. 110)

Decreto "Rilancio" 19.05.2020 n. 34 (G.U.R.I. 19.05.2020 n. 128)
convertito con modificazioni in **Legge 17.07.2020 n. 77** (G.U.R.I. 18.07.2020 n. 180)

Decreto "Semplificazioni" 16.07.2020 n. 76 (G.U.R.I. 16.07.2020 n. 178)
convertito con modificazioni in **Legge 11.09.2020 n. 120** (G.U.R.I. 14.09.2020 n. 228)

Decreto "Milleproroghe" 21.12.2020 n. 183 (G.U.R.I. 31.12.2020 n. 323)
convertito con modificazioni in **Legge 26.02.2021 n. 21** (G.U.R.I. 01.03.2021, n. 51)

Decreto "Semplificazioni - PNRR" 31.05.2021 n. 77 (G.U.R.I. 31.05.2021 n. 129)
convertito con modificazioni in **Legge 29.07.2021 n. 108** (G.U.R.I. 30.07.2021 n. 181)

Decreto "Infrastrutture" 10.09.2021 n. 121 (G.U.R.I. 10.09.2021 n. 217)
convertito con modificazioni in **Legge 09.11.2021 n. 156** (G.U.R.I. 09.11.2021 n. 267)

Decreto Legge 06.11.2021 n. 152 (G.U.R.I. 06.11.2021 n. 265)

Nuovo Codice Contratti Pubblici

Art. 44 APPALTO INTEGRATO

Liberalizzazione

È facoltà s.a. stabilire, nella decisione di contrarre, se il contratto ha per oggetto **progettazione esecutiva e esecuzione** dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica

Limiti

Non può essere utilizzato per gli appalti di opere di **manutenzione ordinaria**

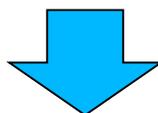
Motivazione tenendo conto esigenze tecniche e rischio scostamento costi

Ambito pubblico – Modalità di effettuazione di progetti di efficientamento energetico

- Gara pubblica → bando pubblico
- Finanza di progetto (Art. 183 c. 15) → Iniziativa privata
- Selezione pubblica di un soggetto promotore finanza di progetto → Iniziativa pubblica
- Affidamento diretto Art. 36 →
 - Fino a 150.000 Euro per lavori pubblici
 - Fino a 139.000 Euro per servizi

Ambito pubblico – Decreto semplificazioni

Novità. Servizi e forniture: affidamento diretto fino a € 139.000,00; procedura negoziata senza bando con invito di 5 operatori fino a soglia comunitaria. Lavori: procedura negoziata senza bando con invito di 5 operatori da € 150.000,00 € fino ad un milione di euro; con invito di 10 operatori da un milione di euro fino alla soglia comunitaria.



- a) euro 5.225.000 per gli appalti di lavori;
- b) euro 418.000 per gli appalti di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione;
- c) euro 1.000.000 per i contratti di servizi, per i servizi sociali e altri servizi specifici elencati all'allegato IX.

Gara pubblica – Il disciplinare

- Stazione appaltante
- Oggetto, servizi/lavori, durata
- Valore della gara minimo e massimo
- Lista dei documenti
- Riferimenti per comunicazioni
- **Requisiti** di partecipazione → busta amministrativa
- Modalità di partecipazione → singola, consorzi, RTI
- Avvalimento

Gara pubblica – Il disciplinare

- Subappalto
- Requisiti tecnici → busta tecnica (es. progetto definitivo)
- Garanzie
- Offerta economica → busta economica
- Sopralluoghi obbligatori
- Modalità di presentazione offerta e termini di gara
- Soccorso istruttorio
- **Criteri di aggiudicazione** tecnico ed economico

Gara pubblica – I requisiti di partecipazione

- Generali (es. art. 80 Codice appalti)
- Idoneità (es. ESCO)
- Capacità tecnica ed economica
- Capacità tecnica e professionale (DGUE)
- Possesso di certificazioni ISO
- Requisiti inerenti l'esecuzione dei lavori → categorie SOA coerenti con l'importo dei lavori
- Progettazione lavori e direzione lavori
- Requisiti CE

Gara pubblica – Categorie SOA lavori

Categorie di opere generali

OG 1 Edifici civili e industriali

OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela

OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane

OG 4 Opere d'arte nel sottosuolo

OG 5 Dighe

OG 6 Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione

OG 7 Opere marittime e lavori di dragaggio

OG 8 Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica

OG 9 Impianti per la produzione di energia elettrica

OG 10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione

OG 11 Impianti tecnologici

OG 12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale

OG 13 Opere di ingegneria naturalistica

- I classifica, fino a euro 258.000
- II classifica, fino a euro 516.000
- III classifica, fino a euro 1.033.000
- III bis classifica, fino a euro 1.500.000
- IV classifica, fino a euro 2.582.000
- IV bis classifica, fino a euro 3.500.000
- V classifica, fino a euro 5.165.000
- VI classifica, fino a euro 10.329.000
- VII classifica, fino a euro 15.494.000
- VIII classifica, oltre euro 15.494.000

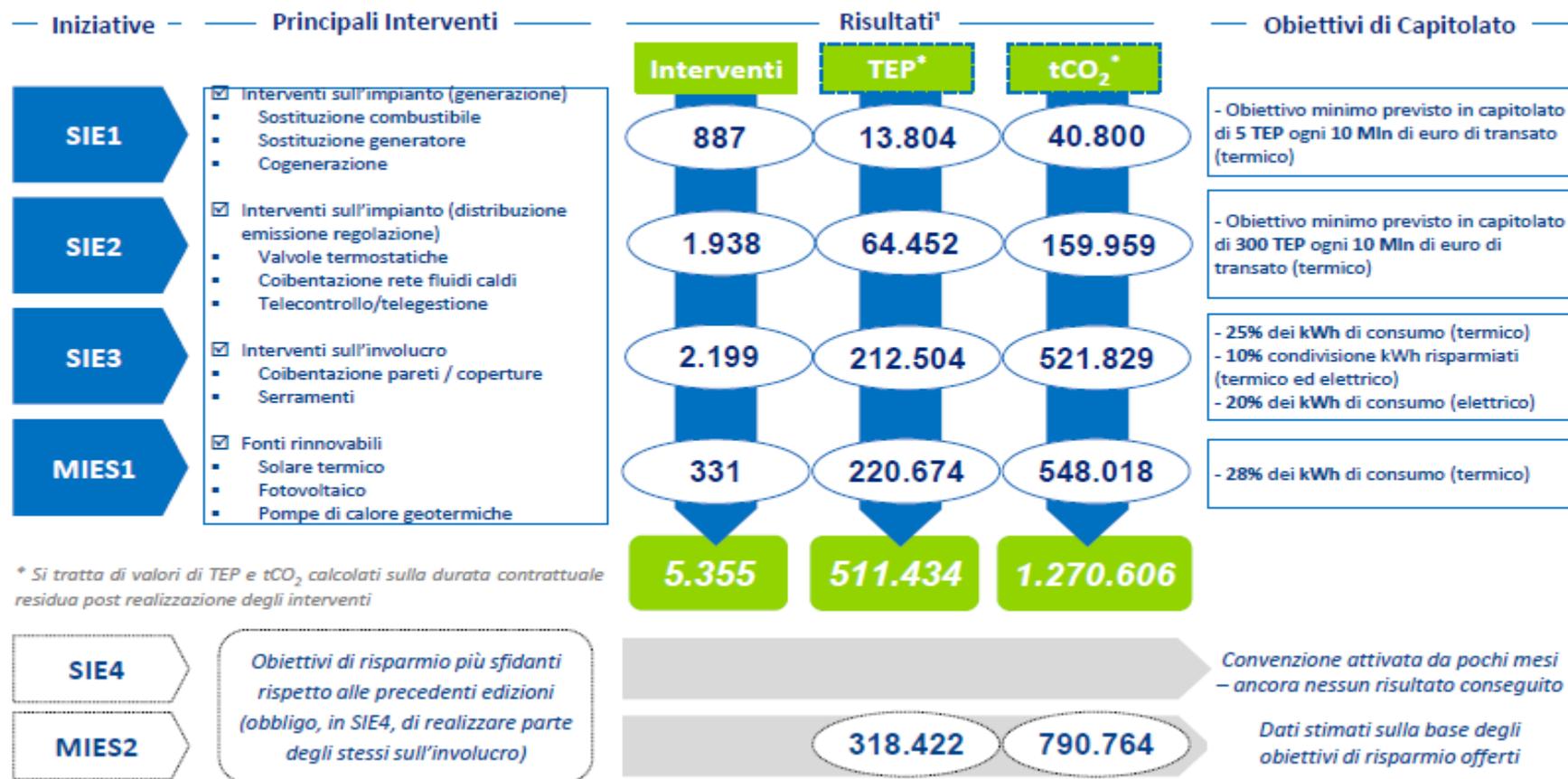
Gara pubblica – Fasi post presentazione offerta

- Apertura busta amministrativa → eventuali integrazioni
- Apertura busta tecnica
- Apertura busta economica
- Aggiudicazione provvisoria
- Comprova anomalie
- Comprova requisiti
- Aggiudicazione definitiva
- 30 giorni per possibili ricorsi soggetti esclusi
- Sottoscrizione contratto ed avvio servizio/lavori

Gara pubblica – Convenzioni Consip

Consip e l'efficienza energetica: i contratti EPC per i sistemi edificio / impianti

Obiettivi di risparmio energetico e risultati ottenuti – servizi agli immobili



* Si tratta di valori di TEP e tCO₂ calcolati sulla durata contrattuale residua post realizzazione degli interventi

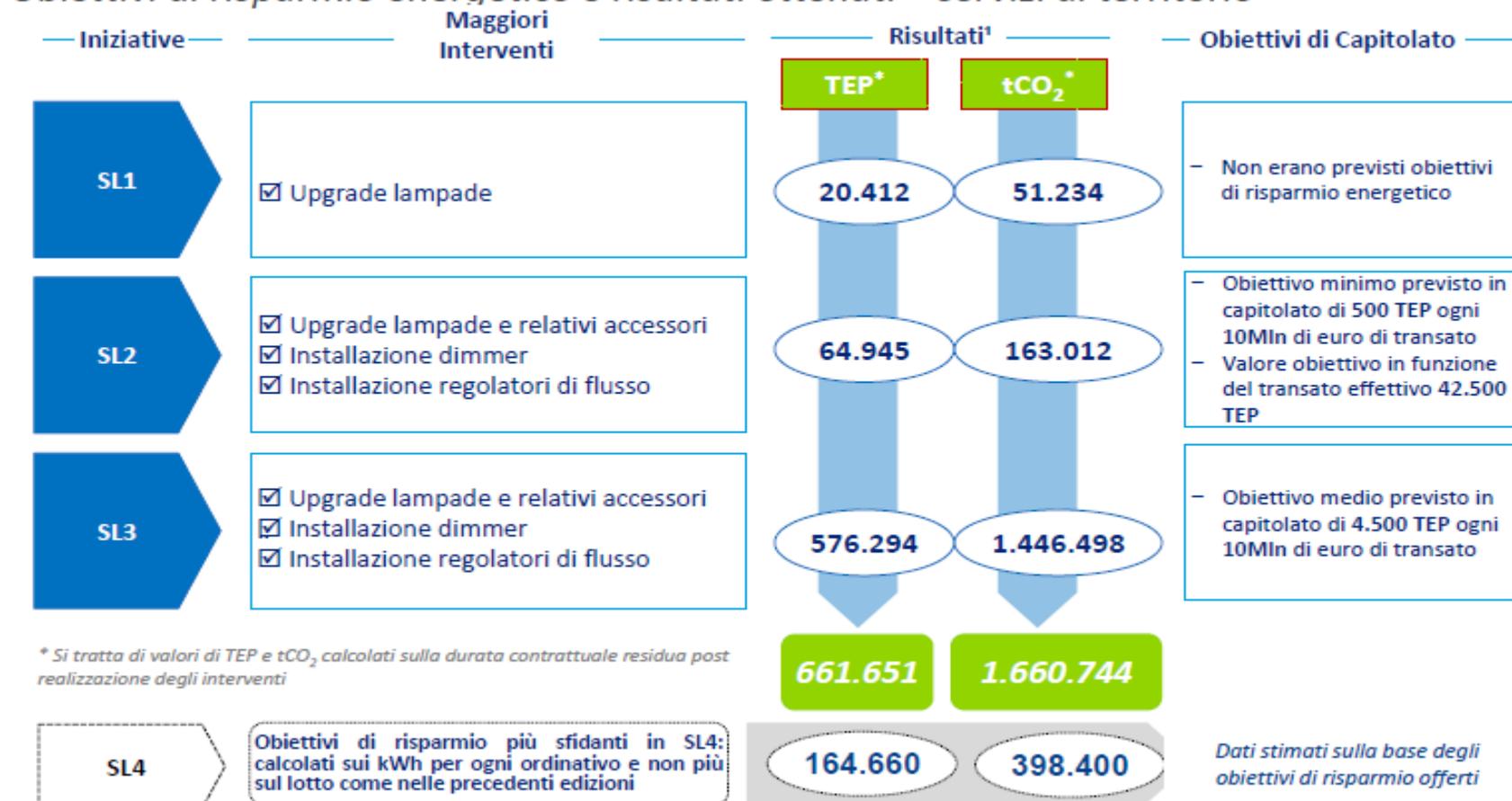
¹ Elaborazione Consip in base alle schede ARERA per gli interventi realizzati – dati non definitivi



Gara pubblica – Convenzioni Consip

Consip e l'efficienza energetica: i contratti EPC per gli impianti di illuminazione pubblica

Obiettivi di risparmio energetico e risultati ottenuti – servizi al territorio



¹ Elaborazione Consip in base alle schede ARERA per gli interventi realizzati – dati non definitivi